



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



# COMUNE DI NARCAO

## PROVINCIA SUD SARDEGNA

### SERVIZIO TECNICO

✉ Piazza Marconi - 09010 Narcao (CA)

☎ 0781/959130 📠 0781/959726 🌐 [www.comune.narcao.ci.it](http://www.comune.narcao.ci.it)

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA

### PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI COMUNALI

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 06/08/2019;

Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n. 123 (R.G. 501) del 28.08.2019

Visto il R.D. 23-05-1924, n. 827;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

#### RENDE NOTO

Che il giorno XX/XX/2017 alle ore 10.00, presso la sala riunioni c/o il Settore Lavori Pubblici di questo Comune, in Piazza Marconi, 12, primo piano, si terrà l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà dell'Ente, secondo quanto stabilito dall'art. 73 let. c) e art. 76 del R.D. n. 827/1924 e quindi mediante offerte in rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta, dei seguenti beni mobili distinti in n. 1 (uno) lotti.

#### 1) DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTI A BASE DI GARA

I beni posti in vendita sono suddivisi in uno (1) lotti distinti. Ogni lotto è venduto unitariamente.

**LOTTO N. 1**

<b>Marca e modello</b>	<b>Autocarro IVECO</b>
<b>Targa</b>	<b>CAAE749</b>
<b>Accessori</b>	<b>Pedana elevatrice</b>
<b>Prezzo a base di gara</b>	<b>9.000,00</b>
<b>Note</b>	



*Foto 1*



Foto 2



Foto 3

I beni mobili *de quibus* sono visionabili preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare con l'Ufficio Tecnico (tel. 0781959023; mail: ufficio.protocollo@comune.narcao.ci.it – Ing. Gianroberto Cani – Geom. Massimo Cara).

I beni verranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

## **2) MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara per ogni singolo lotto posto in vendita, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R. D. 23.05.1924 n° 827.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presenta per ciascun lotto; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

## **3) DATA E SEDE DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 01.10.2019 alle ore 10.00 c/o la sala riunioni del Settore Lavori Pubblici di questo Comune, sita in Piazza Marconi, 12, primo piano.

## **4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Le offerte, indirizzate al "Comune di Narcao - Ufficio Protocollo - Piazza Marconi, 12 – 09010 NARCAO (SU)" dovranno pervenire, pena l'esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, entro le ore **12:00** del giorno **30.09.2019**. Sarà altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico entro il suddetto termine perentorio all'Ufficio Protocollo del Comune (che ne rilascerà apposita ricevuta) sito in Narcao Piazza Marconi, 12 piano primo tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12,00 nonchè martedì pomeriggio dalle 16:00 alle 18:30.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Le offerte pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione e in proposito non saranno ammessi reclami di sorta. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato. Il plico, sigillato in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI – LOTTO N. “

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni proposti in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

**A)** Domanda di partecipazione, contenuta nella busta n.1), con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, prodotta sull'allegato “A” al presente bando, sottoscritta e accompagnata da una fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità e, in caso di persona giuridica, da eventuale originale o copia conforme all'originale della procura.

La busta "1", debitamente compilata secondo il modello allegato (All. n. A), dovrà essere, pena l'esclusione, chiusa in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura. Detta busta dovrà recare sull'esterno il nominativo del concorrente e l'indicazione - BUSTA 1 – Domanda di partecipazione – Asta pubblica per la vendita di beni mobili – COMUNE DI NARCAO

**B)** Cauzione provvisoria, in ragione, per ciascun lotto a cui si partecipa, pari, al 2% dell'importo a base di gara per ciascun lotto. Tale cauzione andrà prestata in uno dei seguenti modi:

1) versamento da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale (BANCO DI SARDEGNA – IBAN: IT 52 P 01015 86040 000000015010) indicando la causale “CAUZIONE VENDITA BENI MOBILI – LOTTO N° “..... ” (in caso di partecipazione a più lotti, dovrà essere effettuato un versamento per ogni lotto a cui si partecipa).

2) assegno circolare non trasferibile intestato a “Comune di Narcao” (in caso di partecipazione a più lotti, dovrà essere presentato un assegno circolare per ogni lotto a cui si partecipa).

Nessun interesse è dovuto ai concorrenti sulle somme versate che, pertanto, verranno restituite, fatta eccezione per quella versata dall'aggiudicatario che verrà trattenuta a titolo di acconto prezzo.

Nel caso in cui il concorrente aggiudicatario non si presenti alla stipula del contratto nel luogo e nel tempo stabilito, l'importo della cauzione sarà trattenuto in via definitiva a titolo di penale, ferma restando la decadenza dall'aggiudicazione.

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria in modo diverso dalle precedenti indicazioni.

La busta “1” deve contenere, altresì, copia della quietanza di versamento presso la Tesoreria Comunale della cauzione o assegno circolare, distintamente per ciascun lotto per il quale il concorrente partecipa all'asta.

**C)** Offerta, prodotta in carta bollata come all'allegato “B” al presente bando, deve essere espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

La busta "2", debitamente compilata secondo il modello allegato (All. n. B), dovrà essere, pena l'esclusione, chiusa in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura. Detta busta dovrà recare sull'esterno il nominativo del concorrente e l'indicazione - BUSTA 2 – Offerta – Asta pubblica per la vendita di beni mobili – COMUNE DI NARCAO

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta per ciascun lotto.

E' ammessa la partecipazione per più lotti da parte dello stesso soggetto.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora nell'offerta non sia indicato il lotto al quale la stessa si riferisce;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata Sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

## **5) SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Il Presidente della Commissione di gara aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, il Presidente addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, separatamente per ciascun lotto, a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possono vantare alcuna pretesa al riguardo.

## **6) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza, al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta, al netto della cauzione provvisoria precedentemente costituita per la partecipazione alla gara, consegnando contestualmente

all'Ufficio precedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, la cauzione provvisoria incassata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti e dietro esibizione di ricevuta del pagamento, l'aggiudicatario si impegna a ritirare gli stessi entro 10 giorni dalla predetta esibizione.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

Ai non aggiudicatari, la caparra verrà restituita entro 30 giorni dell'aggiudicazione definitiva.

## **7) ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso il parco mezzi comunali e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

## **8) INFORMAZIONI E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA**

I beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico (tel. 0781959023; mail [ufficiotecnico1@comune.narcao.ci.it](mailto:ufficiotecnico1@comune.narcao.ci.it) - Ing. Gianroberto Cani – Geom. Massimo Cara)

## **9) DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827.

Il trattamento dei dati personali dei partecipanti all'asta avverrà ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.narcao.ci.it](http://www.comune.narcao.ci.it)

## **10) ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA**

Il Comune si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più lotti, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

## 11) ALLEGATI

Gli allegati al presente Avviso ne costituiscono, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale.

Il Responsabile del Presente Procedimento è il Ing. Gianroberto Cani, Resp. Servizio Tecnico

## 12) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Comune di Narcao.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

*Narcao li 28/08/2019*

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

*Ing. Gianroberto Cani*

A handwritten signature in black ink is written over a blue circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI NARCAO" and "P. IVA 027461109" around a central emblem.

*Allegati:*

*modello A: Domanda di partecipazione.*

*modello B: Offerta economica.*