



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



# COMUNE DI NARCAO

## PROVINCIA SUD SARDEGNA

### SERVIZIO TECNICO

✉ Piazza Marconi - 09010 Narcao (CA)

☎ 0781/959130 📠 0781/959726 🌐 [www.comune.narcao.ci.it](http://www.comune.narcao.ci.it)

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA

### PER L'ALIENAZIONE DI UN AUTOMEZZO COMUNALE

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 30.03.2021;

Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n. 56 (R.G. n. 211) del 28.04.2021;

Visto il R.D. 23-05-1924, n. 827;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

#### RENDE NOTO

Che il giorno 31.05.2021 alle ore 10:00, presso il palazzo Municipale – Ufficio tecnico, in Piazza Marconi, 12, primo piano, si terrà l'asta pubblica per la vendita del seguente bene di proprietà dell'Ente, secondo quanto stabilito dall'art. 73 let. c) e art. 76 del R.D. n. 827/1924 e quindi mediante offerte in rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta.

#### 1) DESCRIZIONE BENE OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTO A BASE DI GARA

Il bene posto in vendita ha le seguenti caratteristiche:

<b>Marca e modello</b>	Autocarro Mahindra	
<b>Targa</b>	EF718JJ	
<b>Prezzo a base di gara</b>	€ 6.500,00	
<b>Caratteristiche particolari</b>	Doppia Trazione 4H e 4L	
<b>Note</b>	Il veicolo è stato immatricolato il 25.08.20210, perfettamente funzionante	
		

Il bene mobile *de quibus* è visionabile preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare con l'Ufficio Tecnico (tel. 0781959023; mail: antonella.cara@comune.narcao.ci.it).

**Il bene è posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento della gara, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.**

## **2) MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R. D. 23.05.1924 n° 827.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presentata, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

L'offerta è vincolante per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta medesima.

## **3) DATA E SEDE DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 31.05.2021 alle ore 10:00 c/o Ufficio tecnico di questo Comune, in Piazza Marconi, 12, primo piano.

## **4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Le offerte dovranno pervenire al "Comune di Narcao - Ufficio Protocollo - Piazza Marconi n. 12 – 09010 NARCAO (CI)", pena l'esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, entro le ore 12:30 del giorno 28.05.2021.

Sarà altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico entro il suddetto termine perentorio all'Ufficio Protocollo del Comune (che ne rilascerà apposita ricevuta) sito in Narcao Piazza Marconi, 12 tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 nonché martedì pomeriggio dalle 16:00 alle 18:30.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Le offerte pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione e in proposito non saranno ammessi reclami di sorta. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato. Il plico, sigillato in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN BENE MOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE".

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni proposti in vendita.

La domanda dovrà essere presentata, pena l'irricevibilità dell'offerta, in busta chiusa, sigillata in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare sull'esterno il nominativo del concorrente e l'indicazione: **"Partecipazione all'asta pubblica per la vendita di un bene mobile di proprietà comunale del 31.05.2021 con scadenza alle ore 12:30 del 28.05.2021"**.

All'interno della busta dovranno essere contenute, pena l'irricevibilità dell'offerta, due buste come di seguito riportato:

**BUSTA 1:** sigillata in modo idoneo e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare sull'esterno l'indicazione: **"BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** e dovrà contenere:

- Domanda di partecipazione debitamente compilata secondo il modello allegato (Allegato A), sottoscritta e accompagnata da una fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità e, in caso di persona giuridica, da eventuale originale o copia conforme all'originale della procura.
- Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo a base di gara. Tale cauzione potrà essere prestata in uno dei seguenti modi:
  - 1) versamento da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale (BANCO DI SARDEGNA – IBAN: IT 52 P 01015 86040 00000015010) indicando la causale "CAUZIONE VENDITA BENE MOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE".
  - 2) assegno circolare non trasferibile intestato a "Comune di Narcao".

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria in modo diverso dalle precedenti indicazioni. (Nessun interesse è dovuto ai concorrenti sulle somme versate che, pertanto, verranno restituite, fatta eccezione per quella versata dall'aggiudicatario che verrà trattenuta a titolo di acconto prezzo).

**BUSTA 2:** che dovrà essere sigillata in modo idoneo e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare sull'esterno l'indicazione: **"BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA"**, e dovrà contenere:

- Offerta in bollo da Euro 16,00, come da allegato "B" del presente bando. L'offerta deve essere espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta per ciascun lotto.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata.
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto.
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata Sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

## **5) SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Il Presidente della Commissione di gara aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, il Presidente addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, separatamente per ciascun lotto, a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possono vantare alcuna pretesa al riguardo.

## **6) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile del servizio, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza, al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta, al netto della cauzione provvisoria precedentemente costituita per la partecipazione alla gara, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento, in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, la cauzione provvisoria incassata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti e dietro esibizione di ricevuta del pagamento, l'aggiudicatario si impegna a ritirare gli stessi entro 10 giorni dalla predetta esibizione.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

**Nel caso in cui il concorrente aggiudicatario non si presenti alla stipula del contratto nel luogo e nel tempo stabilito, l'importo della cauzione sarà trattenuto in via definitiva a titolo di penale, ferma restando la decadenza dall'aggiudicazione.**

Ai non aggiudicatari, la caparra verrà restituita entro 30 giorni dell'aggiudicazione definitiva.

## **7) ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso il parco mezzi comunali e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

## **8) INFORMAZIONI E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA**

I beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con il RUP Ing. Antonella Cara (tel. 0781959023; mail [antonella.cara@comune.narcao.ci.it](mailto:antonella.cara@comune.narcao.ci.it) ).

## **9) DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827.

Il trattamento dei dati personali dei partecipanti all'asta avverrà ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.narcao.ci.it](http://www.comune.narcao.ci.it)

#### **10) ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA**

Il Comune si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

#### **11) ALLEGATI**

Gli allegati al presente Avviso ne costituiscono, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale.

Il Responsabile del Presente Procedimento è il Ing. Antonella Cara, Resp. Servizio Tecnico

#### **12) TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Comune di Narcao.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

*Narcao li 28.04.2021*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
*Ing. Antonella Cara*

Allegati:

modello A: Domanda di partecipazione.

modello B: Offerta economica.