



COMUNE DI NARCAO
PROVINCIA DI CARBONIA – IGLESIAS

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Piazza Marconi- 09010 Narcao (CI)
tel 0781 959023 fax 0781 959726 – ufficiotecnico3@comune.narcao.ci.it

marca da bollo

protocollo

Al Responsabile del Servizio
Edilizia Privata
Comune di Narcao
Piazza Marconi
09010 Narcao (CI)

MODELLO G

RILASCIO CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

1. DATI DELL'INTERESSATO (in caso di ulteriori aventi titolo compilare l'allegato A1)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome	Nome	
Data di nascita	Luogo di nascita	
Codice fiscale		
Comune di residenza	C.A.P.	Prov.
Indirizzo		n.
e.mail	Cellulare	

IN QUALITA' DI:

Privato proprietario dell'intero edificio e/o della singola unità abitativa

Privato comproprietario

Privati comproprietari dell'intero edificio e/o della singola unità abitativa

Titolare del seguente diritto reale sull'immobile

(Es.: superficiario, enfiteuta, usufruttuario, titolare di diritto di uso o di abitazione, titolare di servitù prediali, locatario, affittuario agrario di cui alla Legge n° 11/1971, amministratore condominiale, assegnatario di area PIP, soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 13 Legge 47/1985), etc.)

Rappresentante legale della persona giuridica specificata al successivo punto 1.1

Altro (amministratore unico, direttore tecnico, etc.)

1.1 Persona Giuridica

Denominazione		
Forma giuridica	P. IVA	
Sede	C.A.P.	Prov.
Indirizzo		n.
e.mail	Cellulare	

RICHIEDE IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ALL'IMMOBILE INDICATO AL QUADRO 2.

3. SOGGETTI DELEGATI ALLA GESTIONE DELLA PRATICA

Da compilare se trattasi di soggetto diverso indicato al quadro 1. Riportare i nominativi dei soggetti delegati/legittimati alla gestione della pratica. Non potranno essere fornite informazioni sulla pratica a soggetti non espressamente delegati.

3.1 – Delegato alla gestione della pratica e ritiro del provvedimento

Cognome			Nome		
Studio in Comune di			C.A.P.	Prov.	
Indirizzo				n.	
Telefono	Fax			Cellulare	
e.mail			Pec		
Codice fiscale			P.IVA		

3.2 – Destinatario delle comunicazioni (compilare se soggetto diverso da quello indicato nel punto 3.1)

Cognome			Nome		
Studio in Comune di			C.A.P.	Prov.	
Indirizzo				n.	
Telefono	Fax			Cellulare	
e.mail			Pec		
Codice fiscale			P.IVA		

4. ALLEGATI

Allegato A - Dichiarazione sostitutiva degli altri aventi titolo
Allegato B - Dichiarazione sostitutiva atto notorio (obbligatorio)

Attestazione del versamento dei diritti di segreteria
I pagamenti possono avvenire con le seguenti modalità:
- versamento sul C.C. Postale n° 16365090, intestato a Comune di Narcao – Servizio di Tesoreria;

Estratto di mappa catastale con l'ultimo frazionamento.

5. DATA E FIRMA DEL RICHIEDENTE

Luogo e data	Firma

L'ufficio rilascia i certificati entro 30 giorni dalla richiesta

Il modello deve essere compilato in ogni sua parte.

Non saranno predisposte certificazioni in mancanza anche di uno solo degli allegati sopra indicati. Si avvisa che, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 445/2000, come modificato dall'art. 15, c.1, della L. 183/2011, su tutti i certificati verrà apposta la dicitura: "Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi".

COMUNE DI NARCAO

Piazza MARCONI

09010 NARCAO (SU)

Tel. 0781959031 - Fax 0781959726

email: protocollo@comune.narcao.ci.it

PEC: protocollo@pec.comune.narcao.ci.it

da allegare alla presente richiesta:

.....segue, (dalla pagina precedente):

► *documentazione da allegare alla richiesta di certificato di destinazione urbanistica:*

- 1) **marca da bollo da € 16,00** da applicare su ogni copia di certificato rilasciato (tranne i casi di esenzione), **da consegnare all'Ufficio U.T.C. Urbanistica al momento del rilascio;**
- 2) **estratto del foglio di mappa aggiornato, rilasciato dall' "Agenzia del Territorio di Cagliari", riportante in modo leggibile ed evidenziando la numerazione della/e particella/e richiesta/e .** ► **eventuali fabbricati e/o manufatti esistenti dovranno essere riportati nell'estratto mappale e si dovrà dimostrarne la regolarità urbanistica (allegando altresì documentazione fotografica riferita all'attualità).**
- 3) attestazione del versamento per diritti di segreteria da effettuare sul **c/c postale n. 16365090**, intestato a **COMUNE DI NARCAO – causale: "certificato di destinazione urbanistica"**, per un importo conforme a quanto disposto da deliberazione della G.M.
(**nota:** l'importo è individuato dall'U.T.C Urbanistica, in fase istruttoria, in seguito alla verifica del numero di particelle richieste ed alla loro ubicazione nel PUC).
- 4) Fotocopia di valido documento di identità, controfirmato.
- 5) Delega del proprietario (nei casi che ricorrono), corredata da copia di valido documento di identità del delegante, controfirmato;
- 6) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà redatto ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 sulle responsabilità derivanti dall'effettuare lottizzazioni abusive a scopo edificatorio, ed, inoltre, sulla presenza, o meno, di fabbricati e/o manufatti (regolarità urbanistica + documentazione fotografica riferita all'attualità).
► **modello prestampato**



COMUNE DI NARCAO
PROVINCIA DI CARBONIA – IGLESIAS

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Piazza Marconi- 09010 Narcao (CI)
tel 0781 959023 fax 0781 959726 – ufficiotecnico3@comune.narcao.ci.it

ALLEGATO A

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEGLI ALTRI
AVENTI TITOLO**
(da compilarsi per ciascuno degli altri aventi titolo)

1. DATI DELL'INTERESSATO

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome	Nome		
Data di nascita	Luogo di nascita		
Codice fiscale			
Comune di residenza	C.A.P.	Prov.	
Indirizzo	n.		
Telefono	Cellulare		
Fax	e.mail		

**CONSAPEVOLE CHE LE DICHIARAZIONI FALSE, LA FALSITÀ NEGLI ATTI E L'USO DI ATTI FALSI
COMPORTANO L'APPLICAZIONE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART.76 DEL
D.P.R.445/2000 E LA DECADENZA DAI BENEFICI CONSEGUENTI:**

DICHIARA

Di essere proprietario/comproprietario dell'immobile identificato al successivo punto 2;

Di essere titolare del seguente diritto reale sull'immobile identificato al successivo punto 2:

specificare

(Es.: superficiario, enfiteuta, usufruttuario, titolare di diritto di uso o di abitazione, titolare di servitù prediali, locatario, affittuario agrario di cui alla Legge n° 11/1971, amministratore condominiale, assegnatario di area PIP, soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 13 Legge 47/1985), etc.)

Privato comproprietario

Privati comproprietari dell'intero edificio e/o della singola unità abitativa

Di sottoscrivere quanto dichiarato nel Modello G.

2. DATI DELL'IMMOBILE

2.1 – Identificazione topografica

Indirizzo

2.2 – Identificazione catastale

N.C.E.U. (Catasto Fabbricati)

N.C.T (Catasto terreni)

Sezione	Foglio	Mapp.	Sub.	Mq
Sezione	Foglio	Mapp.	Sub.	Mq
Sezione	Foglio	Mapp.	Sub.	Mq
Sezione	Foglio	Mapp.	Sub.	Mq

3. ALLEGATI

Copia documento/i identità del dichiarante/i (*Obbligatorio per tutti gli interventi*)

4. DATA E FIRMA DEL RICHIEDENTE

Luogo e data

Firma

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme del PUC e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' "Allegato B"

Art.47 del D.P.R. 28.12.2000, n.445

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il residente in
Via n. ?

consapevole delle sanzioni penali, richiamate nell'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n.445, previste per le ipotesi di falsità in atti e per coloro i quali rendono dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.47 del citato D.P.R. n.445/2000, sotto la propria personale responsabilità,

**DICHIARA^(a)
ESSENDONE A CONOSCENZA**

- 1) che il lotto di terreno formato dalla/e particella/e:
del/i foglio/i di mappa n. del territorio del Comune di Narcao, non fa parte di lottizzazione abusiva a scopo edificatorio;
- 2) che in detto lotto/i di terreno non sono esistenti fabbricati e/o manufatti;
- 3) che in detto lotto/i di terreno sono esistenti fabbricati e /o manufatti, di seguito riportati, per i quali sono state rilasciate le seguenti autorizzazioni / licenze / concessioni edilizie / concessioni in sanatoria edilizia / altro;
- 4) che nel lotto di terreno formato dalla/e particella/e:
del/i foglio/i di mappa n. del territorio del Comune di Narcao, non ci sono state / ci sono state cessioni di cubatura e trasferimento di volumetria, ai sensi dell'art. 22 della Legge Regione Sicilia n. 16 del 2016;
- 5) che nel lotto di terreno formato dalla/e particella/e:
del/i foglio/i di mappa n. del territorio del Comune di Narcao, non vi sono/ vi sono trascrizioni di vincolo a parcheggio e/o di inedificabilità;

6) si specifica quanto segue:

Il/la sottoscritto/a, autorizza l'Amministrazione cui è diretta la presente dichiarazione ad utilizzare i dati personali dichiarati solo per fini istituzionali e necessari per l'espletamento della relativa procedura ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

La presente dichiarazione è esente da imposta di bollo ai sensi dell'art.37 del D.P.R. n.445/2000.-

Data _____

_____ (a)

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)